

MONTEERIJA KOGURISKIKINDLUSTUSE TINGIMUSED

TR102•2005

Käesolevaid monteeriya koguriskikindlustuse tingimusi kohaldatakse ADB Gjensidige Eesti filiaalis sõlmitud kindlustuslepingute suhtes, milles kindlustusobjektiks on montaažitööd. Monteeriya koguriskikindlustuse tingimustes lahendamata küsimustes juhitudavad kindlustuslepingu pooled võlaõigusseadusest ja muudest õigusaktidest.

KINDLUSTUSLEPINGU MÕISTED

Kindlustusandja on ADB Gjensidige Eesti filiaal.

Kindlustusvõtja on isik, kes on sõlminud kindlustusandjaga kindlustuslepingu.

Kindlustusvõtja võib olla isik, kel on kindlustushuvi (kindlustatava objekti omanik või selle seaduslik valdaja).

Kindlustusvõtjaga võrdsustatakse kindlustuslepingust tulenevate kohustuste täitmisel kindlustusobjekti seaduslikud valdajad või kindlustusvõtja juures töötavad isikud.

Soodustatud isik on kindlustusvõtja poolt kindlustuslepingus kirjalikult nimetatud isik, kel on kindlustusjuhtumi korral õigus saada kindlustushüvitis.

Kindlustamise sooviavaldus on kirjalik informatsioon kindlustusobjektidest, faktidest ja muudest olulistest üksikasjadest, mida peab teadma kindlustusrisiki hindamiseks.

Kindlustusrisk on kindlustuslepingus kokkulepitud kindlustusjuhtumi saabumise võimalikkus.

Kindlustussumma on maksimaalne väljamaksusumma ühe kindlustusjuhtumi kohta.

Kindlustusväärtus on kindlustusobjekti väärtus kindlustusjuhtumi toimumise ajal.

Montaažiobjekti kindlustusväärtus on selle paigaldamiseks vajalik rahasumma.

Taassoetamisväärtus on samaväärse uue eseme/seadme/masina taassoetamiseks vajalik rahasumma.

Sissemurdmine ehk vargus on tungimine kindlustusvõtja valdustesse vara asukohta pääsemist takistanud tõkke või lukustuse lõhkumise või kahjustamise teel.

Tormiks loetakse väga tugevat tuult kiirusega (keskmiselt või puhanguiti) vähemalt 20,8 meetrit sekundis.

Paduvihmaks loetakse saju jooksul kogunenud veehulka vähemalt 30 mm ühe tunni jooksul.

1. Kindlustusobjekt

1.1. Kindlustusobjekt on kindlustuslepingus märgitud vara ja/või seadusjärgne tsiviilvastutus seoses kahju tekitamisega kolmandate isikute varale ja/või isikukahju tekitamisega kolmandale isikule.

1.2. Vara on täpsemalt määratletud alljärgnevalt:

1.2.1. paigaldatav montaažiobjekt;

1.2.2. ehitusmaterjalid ja ehitusesiseseade;

1.2.3. ehitustööriistad ja -masinad;

1.2.4. muud lisaklauslite alusel kindlustatavad objektid.

1.3. Kindlustusobjektiks ei loeta projekte, plaane, jooniseid, akte, kartoteeke, sularaha, templeid, arveid, pangatšekke, väärtpabeleid, võlakirju vms.

1.4. Kolmandateks isikuteks ei loeta kindlustusobjekti tellijat ja tema esindajaid, kindlustuskohas töötavaid ehitusettevõtjaid ja nende esindajaid ning ehitusjärelvalvet teostava firma esindajaid.

1.5. Kindlustamine vara nimekirja alusel tähendab, et kindlustatuks loetakse ainult sellesse nimekirja kantud vara.

1.6. Kindlustamine vara nimekirjata tähendab, et kindlustatuks loetakse kogu kindlustuskohas olev vara, kus kindlustuslepingus fikseeritud kindlustussumma on hüvitise ülempiir, mille puhul alakindlustust ei arvestata.

2. Kindlustuskoht, kindlustusperiood ja kindlustuslepingu kehtivus

2.1. Kindlustuskohaks loetakse kindlustuslepingus märgitud ja ehitusloaga piiritletud asukoht (ehitusplats).

2.2. Kindlustusperiood on ajavahemik, mille alusel arvutatakse kindlustusmakseid.

2.2.1. Kindlustusperiood võib alata:

2.2.1.1. montaažitööde alustamisega;

2.2.1.2. ehitusplatsi ettevalmistustööde alustamisega;

2.2.1.3. montaažimaterjalide eelladustamisega;

2.2.1.4. ehitussiseseade ja -masinate transportimisega ehitusplatsile (eeldusel, et nad on kindlustatud).

2.2.2. Kindlustusperiood lõpeb montaažiobjekti vastuvõtmisel ja käiku andmisel selle tellija poolt, kui kindlustuslepingus ei ole teisiti ja/või täpsemalt määratletud.

2.2.2.1. prooviekspluuteerimisel ja testimisperioodil lõpeb kindlustuskate montaažiobjektidele või nende osadele, mis on kasutamiseks vastuvõetud, samas kindlustuskate ja kindlustusandja vastutus teistele valmimata osade suhtes jätkub.

2.3. Kindlustusleping kehtib lepingus sätestatud kindlustuskohas, -perioodil ja -tingimustel.

3. Kindlustusjuhtum, kindlustatud riskid

3.1. Kindlustusjuhtumiks on kindlustatud vara kahjustumine, hävimine või kaotsimine montaažitööde käigus, mis on põhjustatud kindlustustingimustes sätestatud ootamatust ja ettenägematust sündmusest või sündmustest.

3.2. Kui kindlustusjuhtumi toimumise aega pole võimalik määrata, loetakse selleks hetk, mil kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isik oleks pidanud sündmusest teada saada.

3.3. Kindlustatud riskid on kahjustused, mis on tekkinud järgmiste sündmuste tulemusena:

3.3.1. tulekahju, välgutabamus, kahju tulekustutusveest ja muust päästetegevusest, lööklaine, lennuaparaadi või selle osade allakukkumine;

3.3.2. maavärin, sademed(rahe, paduvihm, laviinid, üleujutus, torm);

3.3.3. maapinna sisselangelmine, kivi- ja maapinnavarang, maalihe;

3.3.4. kolmandate isikute kuritahtlik tegevus sh vandalism, sissemurdmine;

3.3.5. tööliste ettevaatamatu ja oskamatu tegutsemine;

3.3.6. muu kahju, mille tekkimise põhjused pole käesolevate tingimustega välistatud.

3.4. Kindlustusandja ei kannu vastutust:

3.4.1. projekteerimisvigadest ja materjalide defektidest tingitud kahjustest v.a kui lisaklauslites ei ole teisiti kokku lepitud;

3.4.2. kulutustest, mis on tingitud montaažitöö praagist sh tehnoloogia rikkumisest, ebakvaliteetsete materjalide ja/või detailide kasutamisest, nende parandamisest või asendamisest;

3.4.3. kindlustusvõtja kaudsetest kahjustest sh määratud leppe-trahvidest, kuludest, mis on tingitud töödega viivitamisest, tööseisakutest, lepingute tühistamisest vms;

3.4.5. ehituse sisseseade ja -masinate kahjusid, mille on põhjustanud elektrilised ja mehaanilised rikked ning masinaosade purunemine v.a arvatud juhud, kui sellega kaasneb väline vigastus;

3.4.6. kasutamisest tingitud kulumisest, korrosioonist ja oksüdeerimisest, ilmastiku tingimuste mõjust v.a punktis 3.3.2 nimetatud;

3.4.7. dokumentide, projektide, arvete, raha, väärtpaberite vms ja pakkematerjalide/pakendite kadumisest või kahjustumisest;

3.4.8. sissemurdmisest vara hoiukohtadesse, kui need paiknevad mootorsõidukites, konteinerites, telkides vms, v.a juhul kui pole teisiti kokku lepitud;

3.4.9. kulutusi ehitustööde käigus kaotsiläänud või kahjustunud ehitussiseseadele, tööriistadele ja väikemehanismidele, ehitusmasinatele ja ehitusmaterjalidele, kui see pole kvalifitseeritav toimununa punktis 3.3.4. toodud alusel;

3.4.10. inventuuri käigus ilmsiks tulnud kahjusid ja puudujääke;

3.4.11. montaažiobjektide prooviekspluaterimisel ja testimisperioodil neile tekkinud kahjustustest, v.a juhul kui ei ole teisiti kokku lepitud;

3.4.12. kahjude või vigastuste eest, mida tekitatakse ehitusplatsil või kindlustuskoha vahetus läheduses paiknevatele objektidele, v.a juhul kui ei ole teisiti kokku lepitud.

3.5. Tsviilvastutusega seoses tekitatud kahju on kolmandate isikute poolt kindlustusvõtja vastu esitatud nõue isiku- või varakahju hüvitamiseks, mis on tekkinud kindlustuskohas montaažitööde käigus kindlustusvõtja tegevuse või tegevusetuse tagajärjel.

3.6. Kahju hüvitatakse kui kindlustusvõtja või muud kindlustuslepinguga kindlustatud osapooled on süüdi kahju tekkimises ja/või vastutavad kahju tekitamise eest vastavalt seadusele. Kahju põhjustanud sündmus peab olema toimunud kindlustusperioodi jooksul, montaažitööde käigus, otseselt ehitusplatsil või kindlustuskoha vahetus läheduses ning kindlustusandjale tuleb sellest teatada kindlustusperioodi jooksul.

3.7. Tsviilvastutuskahju ei loeta:

3.7.1. nõudeid seoses kindlustusvõtja poolt kolmandale isikule makstud mistahes hüvitisega, kui puudub vastav kokkulepe kindlustusandjaga;

3.7.2. nõudeid käesolevate kindlustustingimuste punkti 3.3 alusel hüvitatavate kulustega, mis on tekkinud seoses kindlustusobjekti parandamise või asendamisega;

3.7.3. nõudeid, mis on tingitud kahjustustest pinnasele või ehitise konstruktsioonidele vibratsioonist ja toetuselementide eemaldamisest või nõrgestamisest, samuti nõudeid eelnimetatust tekitatud kehaliste vigastuste ja varaliste kahjude kuludest, v.a juhul kui kohaldatakse vastavat lisaklauslit;

3.7.4. nõudeid, mis on tingitud ehitusplatsil asuvalle tellija ja/või ehitusettevõtja poolt palgatud töötajatele või nende pereliikmetele tekitatud kehaliste vigastuste ja varaliste kahjude kuludest, kui kindlustuslepingus pole teisiti kokku lepitud;

3.7.5. nõudeid, mis on tingitud õnnetusjuhtumitest, mille põhjused üldkasutatavatel teedel liiklevad kindlustusobjekti ehitustöid teenindavad transpordivahendid;

3.7.6. nõudeid montaažitöö garantiiperioodil toimunud sündmustest, kui kindlustuslepingus pole teisiti kokku lepitud;

3.8. Punktide 3.3 ja 3.5 alusel kindlustatud riske võib kindlustuse ulatuse laiendamiseks või piiramiseks täpsustada lisaklauslitega.

4. Kindlustushüvitis ja hüvitamise vormid

4.1. Kindlustushüvitis on rahasumma, mis makstakse välja kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud kahju hüvitamiseks.

4.2. Kindlustushüvitise suurus ühe kindlustusjuhtumi kohta on piiratud kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud varakahju suurusega ja kindlustussummaga.

4.3. Kindlustusandja hüvitab kindlustusvõtjale kahju ärahoidmise või vähendamise vajalikud kulud ning kulud, mida kindlustusvõtja kandis kahju kindlakstelemiseks või selle suuruse määramiseks. Kindlustusandja hüvitab ka kulud, mis on vajalikud kindlustusjuhtumi tagajärjel kahjustatud ja allesjäänud vara puhastamiseks ning prahi äraveoks, kui kindlustuslepingus on selleks ettenähtud vastav kindlustussumma.

4.4. Hüvitamise vormi ja hüvitise suuruse otsustab kindlustusandja. Hüvitamise vormid on rahaline hüvitis, kahjustatud kindlustusobjekti taastamine või asendamine samaväärsega.

5. Kindlustusväärtus, kindlustussumma ja hüvitispiir

5.1. Kindlustusväärtus on kindlustusobjekti väärtus kindlustusjuhtumi toimumise ajal.

5.2. Montaažiobjekti kindlustusväärtuseks loetakse selle lõpliku maksumust töö valmimisel sh montaažikulud, materjalide maksumus ja nende veokulud, teenus- ja töötasud, võimalikud tollimaksud ja lõivud.

5.3. Ehitusesiseseade, -tööriistade ja -masinate kindlustusväärtuseks loetakse summat, mis on vajalik samaväärse asja soetamiseks, võttes mõistlikult arvesse kulumist tulenevat asja väärtuse vähenemist.

5.4. Kindlustusvõtja on vastutav õige kindlustusväärtuse esitamise eest. Vale kindlustusväärtuse korral juhindutakse kindlustusjuhtumil käesolevate tingimuste punktides 6.2 ja 6.3.

5.5. Kindlustussumma on maksimaalne väljamaksusumma ühe kindlustusjuhtumi kohta, mis kindlustusjuhtumi järel väheneb väljamakstud kindlustushüvitise võrra.

5.5.1. Kindlustussumma taastamiseks on võimalik sõlmida sama-le kindlustusobjektile lisaleping.

5.5.2. Tsviilvastutuskindlustuse korral on kindlustuslepingus kokkulepitud summa ülempiiriks kõigi samast kindlustusjuhtumist tulenevate nõuete puhul.

5.6. Hüvitispiir on kindlustatava vara või kindlustusrisi suhtes kokkulepitud hüvitise ülempiir, mille korral alakindlustust ei arvestata. Hüvitispiiriga kindlustamine on võimalik vaid poolte kokkuleppel.

6. Mitmekordne kindlustus, ülekindlustus ja alakindlustus

6.1. Mitmekordne kindlustus on olukord, kus vara on kas osaliselt või täielikult kindlustatud sama kindlustusrisi vastu mitme kindlustusandja juures ja kindlustusandjate poolt maksmisele kuuluvate hüvitiste kogusumma ületaks kahju suuruse või kindlustussummad kokku ületaksid kindlustusväärtuse.

6.2. Ülekindlustus on olukord, kus kindlustussumma ületab vara kindlustusväärtuse. Ülekindlustuse puhul ei hüvita kindlustusandja rohkem, kui on tegelik kahjusumma või vara kindlustusväärtus.

6.3. Alakindlustus on olukord, kus vara kindlustussumma on väiksem kui vara kindlustusväärtus kindlustusjuhtumi toimumise ajal. Alakindlustuse korral makstakse kindlustushüvitist võrdeliselt kindlustussumma ja kindlustusväärtuse suhtega kindlustusjuhtumi toimumise ajal.

7. Kindlustusrisk ja seda mõjutavad olulised asjaolud

7.1. Kindlustusrisk on oht, mille vastu vara kindlustatakse. Kindlustusrisi võimalikkuse suurenemisena käsitletakse kindlustusjuhtumi tõenäosuse suurenemist.

7.2. Vara kindlustatakse kindlustuslepingus kokkulepitud kindlustusrisi vastu. Kindlustusrisid on loetletud punktides 3.3–3.8.

7.3. Kindlustusrisi mõjutavaks oluliseks asjaoluks loetakse eelkõige teavet, mida kindlustusandja küsib enne kindlustuslepingu sõlmimist kindlustusvõtjalt kirjalikult. Samuti loetakse kindlustusrisi mõjutavaks oluliseks asjaoluks kindlustuslepingus või selle lisades sätestatud, riski puudutavate eritingimuste või kokkulepete täitmata jätmist.

7.4. Kindlustusrisi võimalikkuse suurenemisest tuleb kindlustusandjale viivitamata teatada, välja arvatud juhul, kui kindlustusrisi võimalikkuse suurenemise on põhjustanud üldteada asjaolu.

7.5. Kindlustusperioodi jooksul on kindlustusandjal õigus vara üle vaadata, suurenenud kindlustusrisi vähendamiseks nõuda kindlustusvõtjalt täiendavate turvameetmete rakendamist ja suurenenud kindlustusrisikile vastavalt kindlustusmakse suurendamist. Eeltoodu ei välista kindlustusandja õigust vajadusel kindlustusleping kohe üles öelda.

8. Omavastutus

Omavastutus on kindlustuslepingus sätestatud osa kahjust, mida kindlustusandja ei hüvita. Omavastutust kohaldatakse iga kindlustusjuhtumi korral.

9. Kindlustusmakse

9.1. Kindlustusmakse on rahasumma, mille kindlustusvõtja peab kindlustusandjale tasuma.

9.2. Kindlustusmakse või kindlustusmakse osa peab olema tasutud kindlustuslepingus ettenähtud tähtpäevaks.

10. Kindlustuslepingu sõlmimine ja jõustumine

10.1. Kindlustusvõtja on kindlustuslepingu sõlmimisel kohustatud esitama kindlustusandjale kindlustuslepingut puudutavates küsimustes õiged andmed ning teatama kõigist talle teadaolevatest kindlustusrisi mõjutavatest olulistest asjaoludest; võimaldama kindlustusandja esindajal vara üle vaadata ja täitma kindlustusandja esitatud lisatingimusi, mis on vajalikud kindlustusrisi vähendamiseks (nt tulekahju- või valvesignalisatsiooniseadmete paigaldamise nõue jms).

10.2. Kindlustusandja on kohustatud kindlustuslepingu sõlmimisel tutvustama kindlustusvõtjale kindlustustingimusi.

10.3. Kindlustusleping jõustub ja kindlustuskaitse algab kindlustuspoliisil märgitud kindlustusperioodi alguskuupäeval.

10.4. Kui kindlustusmakse või selle osa on tasumata kokkulepitud tähtpäevaks, vabaneb kindlustusandja kindlustuslepingu täitmise kohustusest.

11. Kindlustuslepingu lõppemine, kindlustuslepingu ülesütlemine ja kindlustuslepingust taganemine

11.1. Kindlustusleping lõpeb:

11.1.1. kindlustusperioodi möödumisel;

11.1.2. kindlustuslepingu ülesütlemisel;

11.1.3. kindlustuslepingust taganemisel;

11.1.4. seaduses ettenähtud muudel alustel.

11.2. Kindlustuslepingu pooltel on õigus kindlustusleping üles öelda seaduses ettenähtud korras ja alustel.

11.3. Kindlustusandjal on õigus kindlustusleping üles öelda:

11.3.1. kui kindlustusvõtja on rikkunud kindlustuslepingu tingimusi;

11.3.2. kui kindlustusvõtja või soodustatud isik on petnud või üritanud petta kindlustusandjat kindlustuslepingu või kindlustusjuhtumi asjaolude suhtes;

11.3.3. kindlustusrisi suurenemisel;

11.3.4. juhul, kui kindlustusvõtja on jätnud tasumata kindlustusmakse või järgmakse.

11.4. Kindlustusandja on kohustatud järgima kindlustuslepingu ülesütlemisel võlaõigusseaduses ettenähtud nõudeid ja tähtaegu.

11.5. Kindlustusandjal ei ole lepingu ülesütlemise õigust, kui kindlustuslepingu tingimuste rikkumisel ei ole mõju kindlustusrisi võimalikkuse suurenemisele või kindlustusandja kindlustuslepingu täitmise kohustusele (v.a järgmakse tasumata jätmine).

11.6. Pärast kindlustusjuhtumit võivad kindlustuslepingu mõlemad pooled kindlustuslepingu üles öelda, sellest teisele osapoolle üks nädal ette teatades. Kindlustuslepingu ülesütlemisel säilib kindlustusandjal kindlustuslepingu täitmise kohustus lepingu kehtivuse ajal toimunud kindlustusjuhtumite suhtes.

11.7. Kindlustusandjal on õigus kindlustuslepingust taganeda, kui kindlustusvõtja ei ole kindlustuslepingu sõlmimisel teavitanud kindlustusandjat kindlustusrisi mõjutavatest olulistest asjaoludest või on esitanud teadlikult valeandmeid. Kindlustusandjal on lepingust taganemise õigus ühe kuu jooksul arvates ajast, mil ta sai teada või pidi teada saama teatamiskohustuse rikkumisest.

11.8. Kui kindlustusvõtja ei ole tasunud esimest kindlustusmakset 14 päeva jooksul arvates kokkulepitud tähtpäevast ja kui kindlustusandja ei ole andnud kindlustusvõtjale selle aja jooksul makse tasumise uut tähtaega, siis eeldatakse, et kindlustusandja on lepingust taganenud.

11.9. Kindlustuslepingu ülesütlemisel on kindlustusvõtjal õigus saada tagasi kindlustusperioodi lõpuni jääva aja eest tasutud kindlustusmakse, millest on maha arvatud kindlustusandja asjaajamiskulud (15% aastasest kindlustusmaksest). Juhul, kui kindlustusleping öeldakse üles pärast kindlustusjuhtumit, on kindlustusandjal õigus kindlustushüvitist maha arvata tasumata kindlustusmaksed kuni kindlustusperioodi lõpuni.

11.10. Kindlustuslepingust taganemisel tagastab kindlustusandja kindlustusvõtjale kindlustusmakse, millest on maha arvatud kindlustusandja asjaajamiskulud (15% aastasest kindlustusmaksest).

12. Kindlustusvõtja kohustused

12.1. Kindlustusvõtja on kohustatud:

12.1.1. võimaldama kindlustusandja esindajal tutvuda vara seisundiga ja kindlustuslepingu sõlmimiseks vajalike dokumentidega;

12.1.2. teatama kindlustusandjale kindlustuslepingu sõlmimisel kõigist talle teada olevatest olulistest asjaoludest, millel on mõju kindlustusandja otsusele kindlustusleping sõlmida või teha seda kokkulepitud lisatingimustel;

12.1.3. järgima Eesti Vabariigis kehtivaid õigusakte, kindlustuslepingus märgitud lisatingimusi ja seadmete kasutusjuhendeid; tegema kõik endast oleneva kindlustusjuhtumi ärahoidmiseks ja võimaliku kahju vähendamiseks, mitte suurendama kindlustusrisi ja mitte võimaldama seda suurendada isikutel, kelle eest ta vastutab;

12.1.4. selgitama kindlustuslepingust tulenevaid kohustusi isikutele, kelle valdusse või kasutusse vara kuulub (antakse);

12.1.5. viivitamata teatama kindlustusandjale mitmekordse kindlustuse tekkimisest ja kindlustusrisi võimalikkuse suurenemisest (nt vara kasutusala muutus, hoidmistingimuste muutmine, tulekahju või valvesignalisatsiooniseadmete muutmine jms);

12.1.6. viivitamata teatama kindlustusandjale vara võõrandamisest;

12.1.7. ruumist või hoonest lahkumisel sulgema ja lukustama ukсед, aknad-luugid vm avad ning sisse lülitama kindlustuslepingus märgitud valvesignalisatsiooniseadmed;

12.1.8. hoidma kindlustuslepingus märgitud automaatse tulekahjusignalisatsiooni seadmed ööpäev läbi sisselülitatuna.

12.2. Kindlustusjuhtumi toimumisel on kindlustusvõtja kohustatud:

12.2.1. võtma viivitamata tarvitusele meetmed vara päästmiseks ja kahju suurenemise ärahoidmiseks ning võimaliku kahju vähendamiseks;

12.2.2. teatama juhtunust viivitamata politseile - kui kahtlustatakse kolmandate isikute tahtlikku tegevust; kohalikule päästametile - kui tegemist on tulekahju või lõhkekeha plahvatusega; teistel juhtudel vastavatele pädevatele asutustele või isikutele;

12.2.3. teatama kirjalikult kindlustusjuhtumist kindlustusandjale, tehes seda esimesel võimalusel isiklikult või oma esindaja kaudu, esitades avalduses andmed juhtunu, kahju eeldatava suuruse, tunnistajate, osapoolte ja süüdlaste kohta, ning täitma edaspidi kindlustusandja esindaja juhiseid;

12.2.4. võimaluse korral säilitama kindlustusjuhtumi koha puutumatusena, kuni kindlustusandja selle üle vaatab;

12.2.5. esitama kindlustusjuhtumi tagajärjel kaduma läinud, kahjustatud või hävinenud vara nimekirja kahe nädala jooksul kindlustusjuhtumist teada saamise hetkest;

12.2.6. lubama kindlustusandjal käsitlese käigus kindlaks teha kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud kahju põhjused ja suuruse, esitades selleks vajaliku dokumentatsiooni.

12.3. Kindlustusvõtja peab esitama kahjustatud, kindlustusjuhtumijärgses seisus vara või selle jäänused kindlustusandjale üle vaatamiseks. Kindlustusvõtja ei tohi asuda kahjustatud vara taastama või hävinenud vara utiliseerima ilma kindlustusandja nõusolekuta.

12.4. Kindlustusjuhtumi tõendamise kohustus lasub kindlustusvõtjal. Kindlustusvõtja peab esitama kindlustusandjale teavet, mis on vajalik kindlustusandja lepingukohustuste täitmise kindlaksmääramiseks.

12.5. Kindlustusjuhtumi tagajärjel kaduma läinud vara leidmisel on kindlustusvõtja kohustatud kahe tööpäeva jooksul sellest kindlustusandjat kirjalikult teavitama.

13. Kindlustusandja kohustused

13.1. Kindlustusandja on kohustatud:

13.1.1. enne kindlustuslepingu sõlmimist tutvustama kindlustusvõtjale kindlustuslepingu dokumente;

13.1.2. hoidma saladuses talle kindlustuslepinguga seoses teatavaks saanud andmed;

13.1.3. pärast kindlustusvõtjalt kirjaliku avalduse saamist alustama viivitamatult kindlustusjuhtumi käsitlest ja tegema kindlaks hüvitamisele kuuluva kahju suuruse;

13.1.4. registreerima kahjuteate ja tutvustama kindlustusvõtjale kindlustusjuhtumi lahendamise ning kahju hüvitamise korda;

13.1.5. esitama kindlustusvõtjale kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud kahju põhjuste ja suuruse kindlakstegemiseks vajalike dokumentide nimekirja;

13.1.6. tegema kahju hüvitamise või sellest keeldumise otsuse kohe, kuid mitte hiljem kui 10 tööpäeva jooksul alates kõigi nõutavate dokumentide saamisest ning kahju suuruse ja tekkimise asjaolude kindlaksteemisest.

Alustatud kriminaalasja korral on kindlustusandjal õigus otsuse vastuvõtmist edasi lükata kuni süüdlasele süüdistuse esitamiseni või kriminaalasja lõpetamise või peatamise otsuse kättesaamiseni. Kindlustusandja on kohustatud kindlustusvõtjale kirjalikult teatama kahju hüvitamisest keeldumisest hiljemalt

5 tööpäeva jooksul arvates otsuse tegemisest, näidates ära keeldumise või kindlustushüvitise vähendamise põhjuse ja aluse.

14. Hüvitamise kord

14.1. Hüvitatakse otsene varakahju ja muud kindlustuslepingus sätestatud ja põhjendatud kulud.

14.2. Hüvitispiiriga kindlustamise korral hüvitab kindlustusandja varakahju kuni hüvitispiirini.

14.3. Ülekindlustuse korral hüvitab kindlustusandja tegeliku kahjusumma.

14.4. Alakindlustuse korral makstakse kindlustushüvitist võrdeliselt kindlustussumma ja kindlustusväärtuse suhtega kindlustusjuhtumi toimumise ajal.

14.5. Kindlustuslepingus sätestatud kahju ärahoidmise ja vähendamise kulude, koristus- ja prahiveo- ning muude kulude hüvitamisel võetakse arvesse alakindlustust.

14.6. Kui kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud kahju suurus või selle põhjus on tõendamata, hüvitab kindlustusandja tähtaegselt vaid selle osa, mis on tõendatud.

14.7. Kindlustusandjal on õigus hüvitise maksmisel tasaarvestada kindlustuslepingu järgi tasumata kindlustusmakse osad kuni kindlustusperioodi lõpuni.

14.8. Kui kindlustusvõtja või soodustatud isik saab varastatud vara oma valdusse tagasi, tuleb see vara loovutada kindlustusandjale või tagastada kindlustushüvitis.

14.9. Kohustuse täitmisega viivitamise korral on kindlustusandja kohustatud tasuma soodustatud isikule viivist 0,2% väljamaksmisele kuuluvast summast iga viivitatud päeva eest, kuid mitte rohkem kui 10% väljamaksmisele kuuluvast summast.

14.10. Hüvitamisele ei kuulu kindlustusvõtjale käibemaksu seaduse alusel tagastatav käibemaksu osa.

15. Kindlustusandja vabanemine kindlustuslepingu täitmise kohustusest

15.1. Kindlustusandja vabaneb osaliselt või täielikult kindlustuslepingu täitmise kohustusest, kui:

15.1.1. kindlustusvõtja ei ole täitnud vähemalt ühte punktis 12 esitatud nõuetest ja nõuete täitmata jätmise ning kindlustusjuhtumi vahel esineb põhjuslik seos;

15.1.2. kindlustusvõtja ei ole tasunud kindlustusmakset kokkulepitud tähtpäevaks (osamakse korral hiljemalt kindlustusandja poolt täiendavalt määratud tähtpäevaks) ja kui kindlustusjuhtum toimub pärast kindlustusmakse tasumise tähtpäeva möödumist;

15.1.3. kindlustusvõtja on tahtlikult või raske hooletuse (lepingulise kohustuse täitmisel vajaliku hoole olulisel määral järgimata jätmine) tõttu rikkunud vähemalt ühte kindlustuslepingu tingimust, millel on mõju kindlustusjuhtumi toimumisele või kahju suurusele;

15.1.4. kindlustusjuhtum on toimunud kindlustusvõtja või soodustatud isiku raske ettevaatamatuse või tahtluse tõttu. Raske ettevaatamatuse all mõistetakse olukorda, mil isik näeb ette oma käitumise tagajärgi, kuid loodab kergemeelselt, et tagajärjed jäävad tulemata;

15.1.5. kindlustusjuhtum oli põhjustatud kindlustusvõtja või tema- ga võrdsustatud isikute tegevusest alkoholi- ja narkootikumide või psühhotroopsete ainete mõju all;

15.1.6. kindlustusobjekti või selle osa kahjustumise, hävimise või varguse korral puudusid ehitusplatsi kokkulepitud aladel või ruumides kindlustuslepingus märgitud tulekahju- ja valvesignalisatsioon või kui need polnud rakendunud või olid koodiga maha võetud, v.a juhul, kui kindlustusandja nõuete eiramisel ei olnud mõju kindlustusjuhtumi toimumisele;

15.1.7. kindlustusvõtja või soodustatud isik on eksitanud või püüdnud eksitada kindlustusandjat kahju toimumise asjaolude ja/või suuruse osas või püüdnud kindlustusandjat muul viisil petta kindlustuslepingu või selle täitmise asjaolude suhtes.

15.2. Kindlustuslepingu täitmise kohustusest vabanemise ulatuse otsustab kindlustusandja.

15.3. Ohutusnõuete eiramisest tingitud kindlustusjuhtumi korral on kindlustusandjal õigus kindlustushüvitist vähendada või selle maksimisest keelduda. Kindlustushüvitise vähendamise või selle maksimisest keeldumise otsuse tegemisel arvestatakse ohutusnõuete eiramise seost ja mõju antud juhtumile. Hüvitise suurus ei vähendata juhul, kui tõendatakse, et kahju oleks tekkinud ka siis, kui ohutusnõudeid oleks täidetud.

15.4. Kui tulekahju on alguse saanud ohutusnõuete eiramisest tuletöödel, mootorsõiduki parkimisest töövälisel ajal selleks mitteettenähtud ehitusplatsi alal või ruumis, kohaldatakse omavastutust 10% kahjust, minimaalselt 100 000 krooni.

16. Välistused

16.1. Hüvitamisele ei kuulu:

16.1.1. rahalised nõuded, mis ei ole tingitud otsesest varalisest kahjust (saamata jäänud tulu, varaliste õiguste kahju jms);

16.1.2. keskkonnasaaste likvideerimise kulud.

16.2. Hüvitamisele ei kuulu kahju ja kulud, mille otseseks või kaudseks põhjuseks on:

16.2.1. sõda, kodusõda, invasioon, rahvarahutus, riigipööre, streik, tööseisak (lokaut), erakorraline seisukord, terrorism, sundvõõrandamine;

16.2.2. tuumaenergia kasutamine mis tahes eesmärgil või selle kontrolli alt väljumine;

16.2.3. maavärin, maalihe ja/või pinnase vajumine;

16.2.4. lõhkamis- või kaevandustööd;

16.2.5. asjaolu, millest kindlustusvõtja oli teadlik enne kindlustuslepingu sõlmimist, kuid ei teavitanud sellest kindlustusandjat.

17. Kindlustushüvitise tagastamine

Soodustatud isik ja/või kindlustusvõtja on kohustatud tagastama kindlustusandjale kindlustushüvitise, kui hüvitamist välistavad asjaolud on ilmnunud pärast kahju hüvitamist või kui kahju on hüvitanud kolmas isik seadusega ettenähtud korras.

18. Kaebuste esitamine ja vaidluste lahendamine

18.1. Kindlustusvõtjal on õigus esitada kaebus kindlustusandja tegevuse kohta Finantsinspeksiooni.

18.2. Kõik käesolevast kindlustuslepingust tulenevad vaidlused lahendatakse Tallinna Linnakohtus või muus kohtus poolte omavahelisel kokkuleppel.

19. Teadete vorm

Kõik kindlustuslepingu poolte vahel lepingu täitmise käigus esitatavad teated tuleb edastada kirjalikult.

Monteerija koguriskikindlustuse lisaklauslid *

(Münchener Rück/Munich Re lisaklauslite numeratsiooni alusel)

200 Montaaživead

201 Garantiiperioodi kindlustuskaitse

202 Ehitus- ja montaažimasinad ning -seadmed

203 Välistus – kasutatud masinad ja seadmed

206 Tuleohutus

207 Tööliste majutuspaigad, ehituslaagrid ja materjalide ladustamine

208 Maa-aluseid kaableid, torujuhtmeid ja muid maa-aluseid kommunikatsioone puudutavad eritingimused

217 Avatud kraavidesse torujuhtmete, kaablite jms paigaldamise eritingimused

218 Avatud kraavidesse torujuhtmete, kaablite jms paigaldamise eritingimused

220 Sisemaine ja/või montaažiplatsisene transport